

# Междинен консолидиран съкратен отчет за финансовото състояние

	31 март 2022	31 декември 2021
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Активи</b>		
<b>Нетекущи активи</b>		
Имоти, машини и съоръжения	1	1
Инвестиционни имоти	40 230	40 005
Дългосрочни финансови активи	103	103
<b>Нетекущи активи</b>	<b>40 334</b>	<b>40 109</b>
<b>Текущи активи</b>		
Краткосрочни финансови активи	17 710	18 424
Търговски вземания и други вземания	16 625	17 737
Вземания по предоставени заеми	7 481	7 472
Вземания от свързани лица	5 599	4 718
Пари и парични еквиваленти	592	677
<b>Текущи активи</b>	<b>48 007</b>	<b>49 028</b>
<b>Общо активи</b>	<b>88 341</b>	<b>89 137</b>
<b>Собствен капитал и пасиви</b>		
<b>Собствен капитал</b>		
Акционерен капитал	91	91
Други резерви	790	790
Неразпределена печалба	4 178	3 688
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>5 059</b>	<b>4 569</b>
<b>Пасиви</b>		
<b>Нетекущи пасиви</b>		
Дългосрочни заеми	45 829	45 829
Търговски и други задължения	1 470	1 579
Отсрочени данъчни пасиви, нетно	392	392
<b>Нетекущи пасиви</b>	<b>47 691</b>	<b>47 800</b>
<b>Текущи пасиви</b>		
Пенсионни и други задължения към персонала	7	7
Краткосрочни заеми	2 444	2 632
Търговски и други задължения	33 131	34 106
Краткосрочни задължения към свързани лица	9	23
<b>Текущи пасиви</b>	<b>35 591</b>	<b>36 768</b>
<b>Общо пасиви</b>	<b>83 282</b>	<b>84 568</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>88 341</b>	<b>89 137</b>

Съставил:  
Гергана Станчева  
Дата: 25 май 2022 г.

Изпълнителен директор  
Дамян Димитров



## Междинен консолидиран съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

	31 март 2022 '000 лв.	31 март 2021 '000 лв.
Резултат от операции с финансови активи	1	-
Приходи от продажби	559	452
Нетна печалба/(загуба) от последващи оценки на финансови активи	267	(25)
Други приходи/ (разходи), нетно	1	(2)
Разходи за външни услуги	(22)	(32)
Разходи за персонала	(42)	(40)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>	<b>764</b>	<b>353</b>
Финансови разходи	(583)	(675)
Финансови приходи	309	224
<b>Печалба/(загуба)за периода</b>	<b>490</b>	<b>(98)</b>
<b>Общо всеобхватен доход/(загуба) за периода</b>	<b>490</b>	<b>(98)</b>

**Доход/(загуба) на акция:** лв.      **Основен доход/(загуба) на акция:** лв.

Съставил:  
Гергана Станчева  
Дата: 25 май 2022 г.

Изпълнителен директор:  
Дамян Димитров



## Междинен консолидиран съкратен отчет за промените в собствения капитал към 31 март 2022 г.

Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
--	--------------------	---------	------------------------	-----------------------

Сaldo към 1 януари 2022 г.

91	790	3 688	4 569
----	-----	-------	-------

Печалба за периода

490	490
-----	-----

Общо всеобхватен доход за периода

490	490
-----	-----

Сaldo към 31 март 2022 г.

91	790	4 178	5 059
----	-----	-------	-------

Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
--	--------------------	---------	------------------------	-----------------------

Сaldo към 1 януари 2021 г.

91	790	2 746	3 627
----	-----	-------	-------

(Загуба) за периода

(98)	(98)
------	------

Общо всеобхватна (загуба) за периода

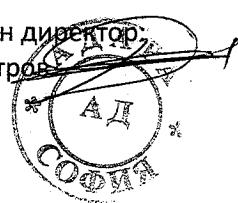
(98)	(98)
------	------

Сaldo към 31 март 2021 г.

91	790	2 648	3 529
----	-----	-------	-------

Съставил:  
Гергана Станчева  
Дата: 25 май 2022 г.

Изпълнителен директор;  
Дамян Димитров



## Междинен консолидиран съкратен отчет за паричните потоци

	31 март 2022 '000 лв.	31 март 2021 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от продажба на инвестиции	3 503	2 270
Постъпления от клиенти	865	543
Плащания към доставчици	(324)	(73)
Придобиване на инвестиции	(3 994)	(2 270)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(51)	(31)
Платени данъци	(217)	(89)
Други постъпления/(плащания) от оперативна дейност, нетно	1	33
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(217)</b>	<b>383</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Парични потоци свързани с придобиване на дъщерни предприятия	-	(1)
Парични потоци свързани с продажба на дъщерни предприятия	-	10
Предоставени заеми	(862)	-
Постъпления от предоставени заеми	105	30
Получени лихви	14	116
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(743)</b>	<b>155</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	1 393	-
Плащания по получени заеми	(288)	-
Плащания на лихви и други	(230)	(239)
Други постъпления/ (плащания) от финансова дейност, нетно	-	20
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>875</b>	<b>(219)</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(85)</b>	<b>319</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	677	113
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>592</b>	<b>432</b>

Съставил:  
Гергана Станчева  
Дата: 25 май 2022 г.



Изпълнителен директор  
Дамян Димитров

