

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ ТРИМЕСЕЧЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ПО ЧЛ. 33, АЛ. 1, Т. 7
ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 17.09.2003 Г. НА АДАРА АД
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

През отчетния период Дружеството не е променяло своята счетоводна политика.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента.

АДАРА АД е част от икономическа група по смисъла на §1, т. 7 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за проспектите. Считано от 08.09.2020 г. мажоритарен собственик с 81.45 % от правата на глас става Астер 2000" ЕООД, ЕИК 130233966.

3. Резултати от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период Съвета на директорите е изготвил План за преобразуване по учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност чрез отделяне от Адара АД /преобразуващо се дружество/. Планът за преобразуване е проверен от регистриран одитор и е свикано извънредно общо събрание на акционерите на Адара АД, на което да се разгледа и приеме изготвения План за преобразуване.

На 11.12.2020 г. Адара АД учредява дъщерно дружество Ритейл парк Мисионис ЕООД, със седалище гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 75, където притежава 100 % от дяловете.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година.

Дружеството не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството към 31 декември 2020 г. и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

Към 31 декември 2020 г. в АДРА АД акционери – юридически и физически лица с 5 на сто или повече от акциите на дружеството с право на глас са:

	31 декември 2020 г.		31 декември 2019 г.		Изменение в % на участие
	Брой акции	% на участие	Брой акции	% на участие	
Теа Инвестмънт ООД	-	-	74 406	81.45 %	(81.45 %)-
Астер 2000 ЕООД	74 406	81.45 %	-	-	81.45 %

6. Данни за акциите притежавани от членовете на Съвета на директорите към 31 декември 2020 г., както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.

- Станислав Василев Василев – не притежава акции на АДРА АД;

- Надя Ангелова Добрева – не притежава акции на АДРА АД;

- Гертана Петрова Станчева – не притежава акции на АДРА АД.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента, ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

АДРА АД не е страна по висящи съдебни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.

АДРА АД не е отпускала заеми, не е предоставяла гаранции, не е поемала задължения към свързани лица.

28 януари 2021 г.
гр. Варна

Изпълнителен директор:

/Дамян Димитров/

